

— CONDOMINIO —

Las Loicas



SANTA ELENA - CHICUREO



Imágenes referenciales.



Imágenes referenciales.

ESPACIOS NATURALES

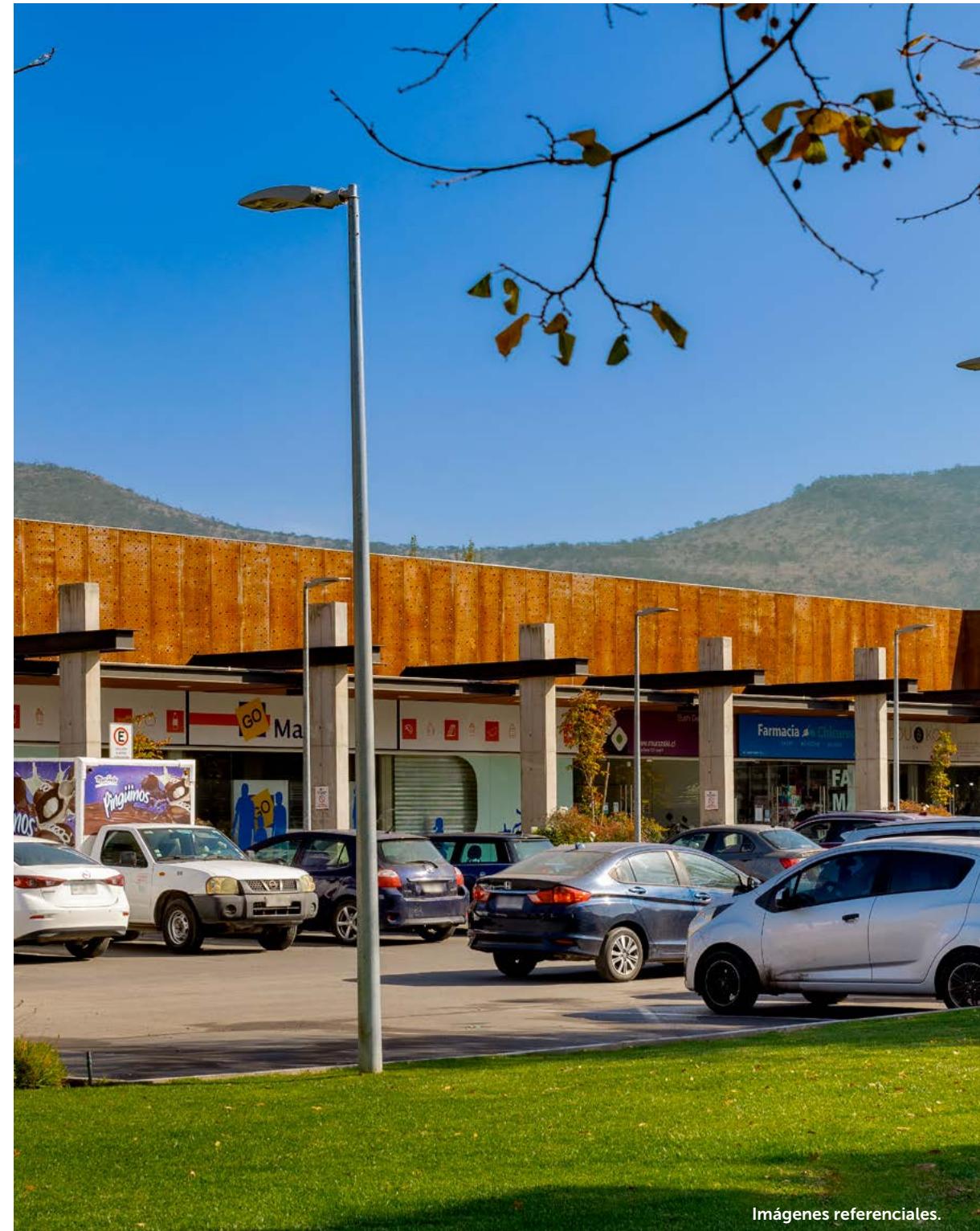
- Cerros con circuitos para trekking (administrado por la Asociación de Parques Cordillera).
- Flora y fauna nativa.
- Petroglifos en zona de farellones.
- Laguna con parque.
- Parques diseñados por estudio norteamericano de paisajismo Royston Hanamoto Alley & Abey.



Imágenes referenciales.

ENTORNO

- Strip Center.
- Club deportivo (tenis, futbol, futbolito, piscina, gimnasio, etc).
- Colegio Pumahue.
- Jardín infantil y Sala Cuna Arboleda.
- Plaza de mascotas.



Imágenes referenciales.



Imágenes referenciales.

CONECTIVIDAD

- Enlace Santa Elena en Autopista Los Libertadores.
- Autopista Vespucio Norte.
- Autopista los Libertadores.
- Autopista Ruta 5 Norte.
- Buses de acercamiento a estaciones de Metro Los Libertadores (Línea 3) y Vespucio Norte (Línea 2).



Imágenes referenciales.

SEGURIDAD

- Control de acceso con App SafeCard en acceso comunidad Tierras Lindas.
- Circuito cerrado de TV.
- Cerco eléctrico perimetral.
- Cámaras perimetrales con Cerco virtual.



Imágenes referenciales



Imágenes referenciales.



Todas las casas cuentan con un **Kit Ictinos Smart**, un concepto creado para ti en base en los pilares fundamentales de la domótica.

- **COMODIDAD**

- Un Hub Zigbee
- Google Home Hub
- Una Cámara Exterior
- Cinco controles de luces

- **SEGURIDAD**

- Cuatros Sensores de Apertura
- Tres Sensores de Movimiento
- Un Sensor de Humo
- Tres Sensores de Inundación

- **EFICIENCIA**

- Un Router
- Dos Wall Plug
- Notificaciones a tu celular
- Programación de escenarios

ESPACIOS INTEGRADOS

- Cocinas integradas y semi-integradas con living comedor.
- Amplio ventanal en living comedor que conecta con la terraza.
- Cocina conectada con zona de quincho.



Imágenes referenciales.



TERMINACIONES

- Porcelanato en Living Comedor, Hall de acceso, Terrazas, baños y cocina.
- Ventanas de Termopanel con marco de PVC foliado tipo madera.
- Piso flotante en Hamburg Oak XL o similar en dormitorios y sala de estar.
- Cocina equipada con encimera, horno con convector y campana extractora.
- Cubierta de cocina Quarztone Pearl o similar.
- Griferia Wasser en Baños y Paini en cocina.

Imágenes referenciales.



CASA A - A1 / 139

- 140.62 m² totales construidos aprox.
- Cocina semi integrada con mesón y separador de ambientes.
- Home Office en 1º piso.
- Sala de estar en 2º piso.
- Baño de servicio.
- Escalera con porcelanato.

Imágenes referenciales.

CASA B - B1 / 127

- 128.83 m² totales construidos aprox.
- Cocina integrada con mesón.
- Home Office en 1º piso.
- Sala de estar en 2º piso.
- Escalera con porcelanato.



Imágenes referenciales.



CASA C - C1 / 116

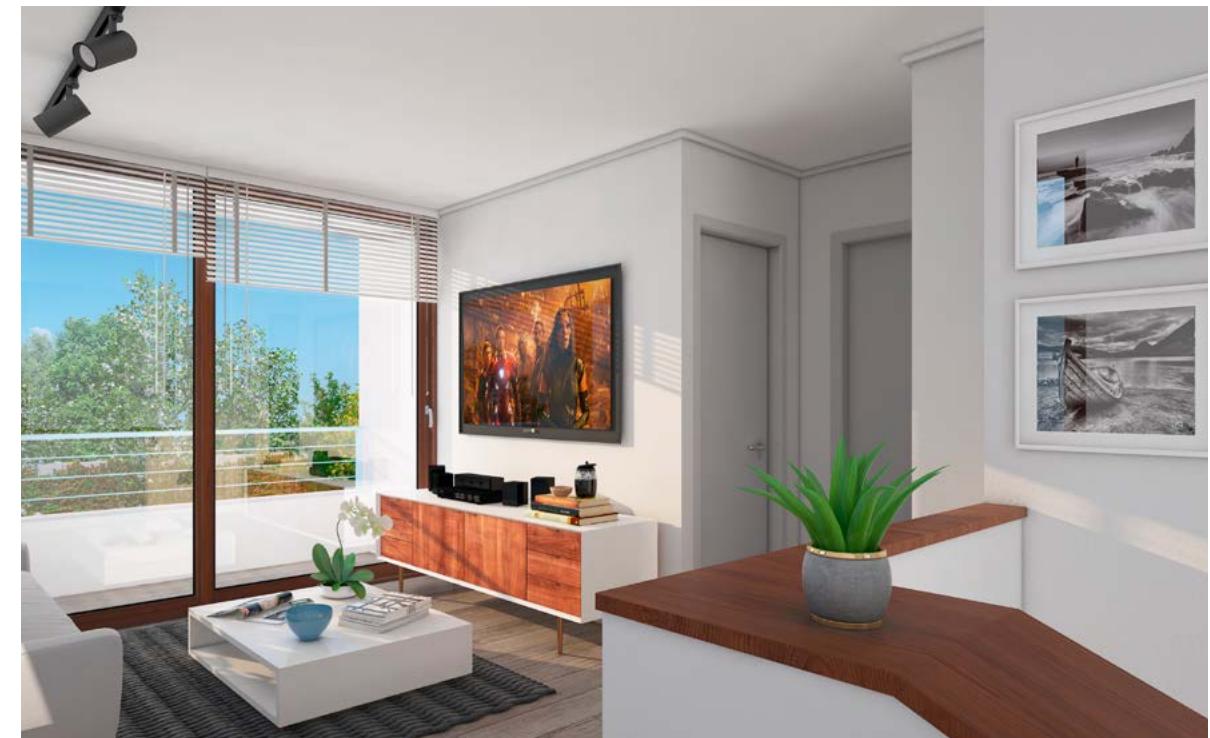


- 119,99 m² totales construidos aprox.*
- Cocina integrada con mesón.
- Sala de estar con balcón en 2º piso.



Imágenes referenciales.

*Incluye balcón en 2º piso.





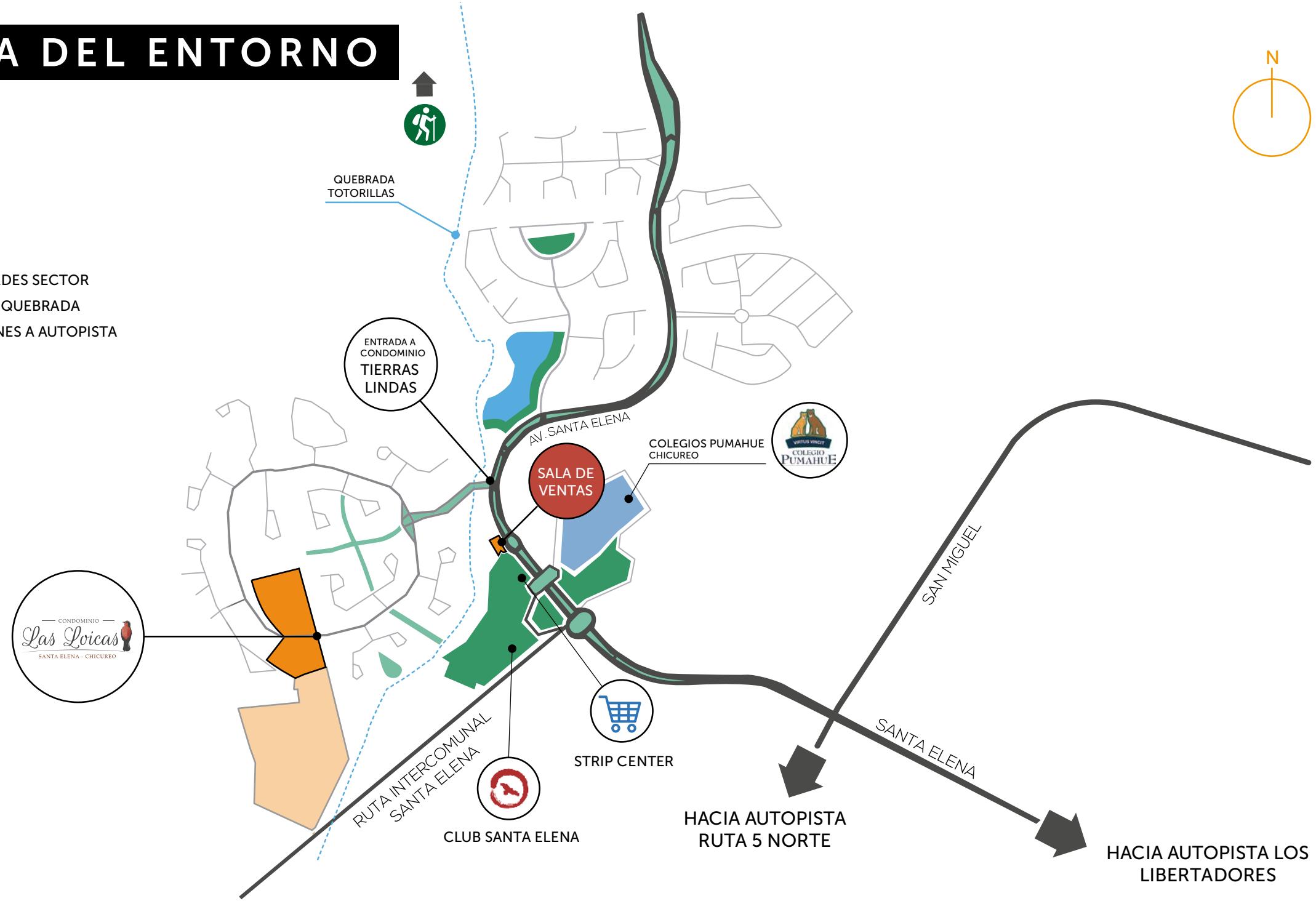
Imágenes de carácter referencial.



Imágenes de carácter referencial.

MAPA DEL ENTORNO

- ÁREAS VERDES SECTOR
- LAGUNA Y QUEBRADA
- CONEXIONES A AUTOPISTA



 +56 9 3456 5549
 lasloicas@ictinos.cl
 Av. Santa Elena 200, Santa Elena de Chicureo, Colina
 www.ictinos.cl

ictinos
Inmobiliaria / Tu mejor proyecto 



Construye

LC LoCampino

Inspección Técnica

COZ
INGENIERIA CONSULTORIA
INSPECCION TECNICA DE OBRAS

Ingenieros Calculistas

HB
ARBEC
INGENIEROS S.A.

Arquitectura

CG
CG ARQ

Las imágenes contenidas en este material fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las especificaciones generales del proyecto pueden variar en el tiempo sin previo aviso. Lo anterior se informa según lo señalado en la ley N° 19.472.